



МАРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.10.2026

№ 10631

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Молодости в Советском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к производственно-административным зданиям, расположенным по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Молодости. Кадастровый номер земельного участка: 54:35:092435:167 (код объекта Н-ТП/С-1058)» с кадастровым номером 54:35:092435:435, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:092435.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в

состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8

статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» копию постановления.

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М.Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.10.2026 № 10631

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 2391 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	469111,91	4200423,06
2	469108,59	4200434,50
3	469092,44	4200429,07
4	469093,96	4200423,88
5	469077,86	4200418,85
6	469058,21	4200409,99
7	469057,74	4200418,04
8	469055,05	4200430,74
9	469054,84	4200432,89
10	469055,03	4200434,60
11	469055,92	4200437,82
12	469056,88	4200438,92
13	469058,09	4200440,79
14	469058,49	4200442,29
15	469053,06	4200467,60
16	469043,42	4200485,50
17	469036,74	4200519,05
18	469024,24	4200558,69
19	469021,45	4200566,40
20	469025,11	4200574,42
21	469024,56	4200578,07
22	469022,76	4200582,24
23	469017,84	4200592,11
24	469014,97	4200597,55
25	469013,23	4200600,53
26	469012,14	4200601,62
27	469009,66	4200602,88
28	469006,33	4200609,10
29	468999,11	4200626,60
30	468989,97	4200624,88
31	468981,45	4200648,09
32	468959,71	4200641,66
33	468944,06	4200636,85
34	468937,62	4200634,27
35	468936,52	4200634,03
36	468930,04	4200653,73
37	468925,86	4200669,33
38	468920,28	4200689,48

1	2	3
39	468919,53	4200691,27
40	468915,16	4200704,32
41	468912,81	4200711,06
42	468911,31	4200714,38
43	468906,59	4200712,75
44	468908,13	4200709,31
45	468910,43	4200702,72
46	468914,16	4200691,57
47	468911,69	4200690,70
48	468913,04	4200685,76
49	468915,91	4200686,55
50	468921,04	4200668,00
51	468925,26	4200652,26
52	468932,32	4200630,66
53	468932,32	4200627,62
54	468932,44	4200625,01
55	468935,77	4200625,29
56	468937,78	4200625,95
57	468937,47	4200629,56
58	468961,17	4200636,87
59	468978,37	4200641,96
60	468986,68	4200618,97
61	468992,88	4200620,34
62	468996,01	4200620,98
63	469001,76	4200607,06
64	469005,73	4200599,63
65	469006,48	4200598,82
66	469009,21	4200597,50
67	469011,73	4200593,19
68	469018,26	4200580,06
69	469020,26	4200575,27
70	469016,15	4200566,68
71	469019,53	4200557,03
72	469031,86	4200517,96
73	469038,70	4200483,70
74	469048,35	4200465,81
75	469053,36	4200442,68
76	469052,78	4200441,78
77	469051,75	4200440,68
78	469051,29	4200439,85
79	469050,09	4200435,40
80	469049,82	4200432,92
81	469050,09	4200430,08
82	469052,81	4200417,16
83	469053,35	4200407,21
84	469054,42	4200402,78
85	469057,02	4200403,52
86	469058,77	4200404,76
87	469079,46	4200414,12
88	469101,50	4200420,98
89	469099,83	4200426,29

1	2	3
90	469105,30	4200428,14
91	469107,33	4200421,31

Система координат МСК НСО, зона 4

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси-
бирск, Советский район
Кадастровый квартал: 54:35:092435.



Условные знаки и обозначения:

- проектируемые границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- границы кадастровых кварталов;
- 1 — характерная точка сервитута и ее номер.